

Tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2020

2173/13.132/2019

Kunnanhallitus 11.11.2019 § 269

Kuntalain 111 §:n mukaan:

"Viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista."

Vuoden 2020 tuloveroprosentti on ilmoitettava Verohallinnolle viimeistään marraskuun 19. päivänä 2019. Tuloveroprosentti ilmoitetaan neljännesprosenttiyksikön tarkkuudella.

Verohallinnon 23.10.2019 julkaiseman tiedon mukaan verovuonna 2018 maksettava kunnallisvero Ranualla oli 8.143.028 euroa, jossa on kasvua edelliseen vuoteen verrattuna 0,8 %. Koko maassa vastaavana aikana maksettavan kunnallisveron muutos edelliseen vuoteen verrattuna on ollut +2,4 %.

Vuonna 2019 keskimääräinen tuloveroprosentti on koko maassa ollut 19,88 % ja Lapissa 20,94 %. Ranuan tuloveroprosentti on tällä hetkellä 19,75 %.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan valtuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Vaihteluvälien rajat ovat seuraavat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93-2,00
- vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,41-1,00
- muiden asuinrakennusten veroprosentti 0,93-2,00. Hallituksen esityksen mukaan muiden kuin vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentin määrääminen on aiemmasta poiketen pakollista kaikissa kunnissa. Lisäksi kytkös varsinaisen asuinrakennuksen ja muun kuin vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentin välillä on poistettu.
- rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 2,00-6,00
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentin alaraja on 0,00.

Ranualla, Lapissa ja koko maassa keskimääräiset kiinteistöveroprosentit ovat vuonna 2019 seuraavat:

Yhteenveto v. 2019	Ranua	Lappi	Koko maa
yleinen kiinteistövero	1,10	1,24	1,07

vakituinen asuinrakennus	0,50	0,53	0,50
muu asuinrakennus	1,15	1,21	1,17

Vuoden 2020 talousarvio on rakennettu siten, että tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit säilytetään ennallaan.

Päätösehdotus: Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että vuoden 2020 tuloveroprosentiksi vahvistetaan 19,75 %.

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että vuoden 2020 kiinteistöveroprosentit vahvistetaan seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,10
- vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,50
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,15

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:

kunnanjohtaja Sirpa Hakala

puh. 040 539 4293, etunimi.sukunimi@ranua.fi