

TEKNINEN LAUTAKUNTA

Käyttösuunnitelma v. 2015	Toteutuma tammi-huhtikuu 2015
<p>Hallinto:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Simontaipaleen lomatonttialueen tonttien markkinointi ja myynti * Energiategohokkuushankkeen toimenpiteiden loppuunsaattaminen ja kustannussäästöjen seurannan aloitus * Toteutetaan työyksikön kehittämissuunnitelman linjaukset työilmapiiriin ja hyvinvoinnin kehittämisestä. <p>Liikenneväylät:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Yksityisteiden avustaminen 380 eurolla/km (pysyvän asutuksen pääsytie, tien pituus väh. 300 m). * Yksityisteiden peruskorjauksen avustaminen 11 800 euron määrärahalla/vuosi. Avustusta myönnetään vahvistetun määrärahan mukaan kuitenkin siten, että kunnan avustus on 10 – 50 % hyväksytyistä kustannuksista ja julkisen rahoituksen osuus on yhteensä enintään 80 %. * Hoidetaan Ristijärvi-Penämötien ja Simontaipaleentien talviauraukset. * Kaksi paliskuntaa ja Metsähallitus osallistuvat Ristijärvi-Penämötien auras-kustannuksiin. * Osallistutaan Lapin kuntien liikenneturvallisuuden yhteiseen toimijatyöhön. * Kolomaan teollisuusalueen yleisilmeen kohentaminen, Urakantien peruskunnostus ja katuvalaistuksen rakentaminen suunnitelmakaudella. * Varaudutaan siihen, että Keskustie tulee kunnan kunnossapidettäväksi suunnitelmakaudella. <p>Haja-asutusalueiden vesihuolto:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Kunta avustaa harkinnanvaraisesti yksityistalouksia ja yhteisöjä talousveden laitteiden ja putkien rakentamisessa (ei tueta liittymismaksuja). Avustuksista päättää kunnanhallitus tapauskohtaisesti. * Kunta avustaa haja-asutusalueiden ympärivuotisesti asuinkäytössä olevien asuinrakennusten jätevesijärjestelmien parantamisen suunnittelua Valtion asuntorahaston tulorajojen mukaisesti sosiaalisin perustein enintään 35 % hyväksyttävistä kustannuksista ja enintään 150 euroa/ talous (määrärahavaraus 3 000 eu-roa/v). <p>Puistot ja muut yleiset alueet:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Matkailua ja safaritoimintaa palvelevien rakenteiden parantaminen ja korkealaatuinen ylläpito (kelkkareitit, ulkoilualueet yms.) * Taajama-alueen puisto- ja viheralueiden hoito ja raivaukset. 	<ul style="list-style-type: none"> * Simontaipaleen lomatontteja on markkinoitu mm. Pohjois-Suomen rakentajamessu lehdessä ja kunnan www-sivuilla. * Energiasäästö-hankkeen työt ovat loppusuoralla, alustavasti keskusteltu ensimmäisen seurantalaverin pitämisestä. * Tekninen osasto järjestää virkistäytymispäivän 15.5. * Yksityistieavustukset on myönnetty ja maksettu. * Yksityisteiden peruskorjausavustushakemuksia on tullut yksi kappale. * Yleishyödyllisten yksityisteiden talvikunnossapito on hoidettu talvikaudella 2104-2015. * Kaksi paliskuntaa ja Metsähallitus ovat osallistuneet Ristijärvi-Penämötien auras-kustannuksiin. * Liikenneturvallisuusryhmä kokoontunut kerran, toimijatyön ohjausryhmä 2 kertaa. * Kulvakontien urakka on kilpailutettu. * Sopimus Keskustien siirrosta kunnan kunnossapidettäväksi on allekirjoitettu, kunnossapitovastuun siirto tapahtuu lokakuussa 2016. * Kelkkareiteille ja ulkoilualueille on toteutettu normaalia vuosittaista kunnossapitoa.

<ul style="list-style-type: none"> * Eläinpuiston luontopolun puuston siistiminen (lahot ja pystyyn kuivaneet puut pois). * Veneenlaskupaikan kunnostus Simojärven pohjoispäässä Pohjaslahdessa. * Ranua-Simo/Oijärvi –välisen kelkkareitin maanomistajasopimusten teko v. 2015-2016. * Elohopealamppujen uusiminen (latuvalot) suunnitelmakaudella. <p>Joukkoliikenne:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Asiointiliikenne kuudella taksilinjalla ajetaan kouluaikoina kerran viikossa ja muulloin kaksi kertaa viikossa. Matkustajamäärän tulee olla vähintään kaksi henkilöä/ajokerta. <p>Jätehuolto:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Jätehuollon viranomaistehtävät ovat siirtyneet isäntäkuntamallilla Rovaniemen kaupungin hoidettavaksi. Rovaniemen kaupungin teknisen lautakunnan jätehuoltojaostoon on nimetty edustaja Ranuan kunnasta. Jätehuollon järjestämisestä vastaa Napapiirin Residuum Oy. 	<ul style="list-style-type: none"> * Ranua-Simo/Oijärvi –välisen kelkkareitin alustavat sopimusluonnokset on tehty. * Oraviin on vaihdettu led-lamput. <p>* Asiointiliikenne on ajettu kouluaikoina kerran viikossa ja muulloin kaksi kertaa viikossa. Matkustajamäärän tulee olla vähintään kaksi henkilöä/ajokerta.</p> <p>* Jätehuollon viranomaistehtävät hoitaa Rovaniemen kaupungin teknisen lautakunnan jätehuoltojaosto. Jätehuollon järjestämisestä vastaa Napapiirin Residuum Oy.</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>Maa- ja metsätilat:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Harvennus- ja hoitohakkuut kunnan omistamilla maatiloilla tehdään metsänhoidon kannalta oikea-aikaisesti. * Hakkuut tehdään mahdollisimman hyvin ympäristöarvot huomioiden * Selvitetään taimikonhoitotarpeet kunnan omistamilla kiinteistöillä. <p>Toimitila- ja vuokrauspalvelu:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Kunnan kiinteistöjen tehokas ylläpito * Energiatehokkuushankkeen toimenpiteiden loppuunsaattaminen ja kustannussäästöjen seurannan aloitus. * Tyhjien asuntojen käyttötarkoituksen muuttaminen (tarpeiden mukaan) * Oman varastoalueen kehittäminen. * Rakennusten peruskorjaukset investointisuunnitelman mukaan. * Kunnan omistamien vuokratalojen ja asunto- ja kiinteistöyhtiöiden fuusioinnin loppuunsaattaminen. * Kuukasjärven koulun myynti. * Kiinteistöhoitopalvelujen myyminen Rantakodille. 	<ul style="list-style-type: none"> * Kolomaan hakkuu aloitetaan kesäkuussa. <p>* Tehokkuutta on parannettu oikea-aikaisilla huolloilla ja reaaliaikaisen seurantajärjestelmän (evalvomo) avulla.</p> <p>* Kirkonkylän koulun B-osan peruskorjaus on käynnissä, A-osa otettu käyttöön maaliskuussa 2015.</p> <p>* Kunnan omistamien vuokratalojen ja asunto- ja kiinteistöyhtiöiden fuusiointi loppusuoralla.</p> <p>* Rantakodille myydään yhden kiinteistöhoitajan työpanos.</p>
<ul style="list-style-type: none"> * Rakennetun ympäristön tehostettu valvonta jatkuu kunnan alueella. 	

<ul style="list-style-type: none"> * Kesäkaudella siirretään vanhoja arkistoja (rakennuslupia) tietokantaan. * Suunnitelmakaudella varaudutaan Suhangon kaivoshankkeen mahdolliseen käynnistymiseen ja mahdollisiin lisäresurssitarpeisiin rakennusvalvonnassa ja asiantuntijatehtävissä. 	
<ul style="list-style-type: none"> * Ympäristönsuojelun yhteistyösopimusta jatketaan Rovaniemen kaupungin kanssa ja palvelutaso säilytetään hyvällä tasolla. 	<ul style="list-style-type: none"> * Yhteistyösopimuksen mukainen vuositapaaminen on pidetty.

INVESTOINNIT

Käyttösuunnitelma v. 2015	Toteutuma tammi-huhtikuu 2015
<p>Pitkävaikutteiset menot</p> <ul style="list-style-type: none"> ATK -verkon laitteet Kanta-arkisto Peurajärven kunnostus, kunnan osuus 1) Avustus fuusioitavalle asunto-osaakeyhtiölle Aluepelastuslaitos/investoinnit <p>Maa- ja vesialueet</p> <ul style="list-style-type: none"> Maa-alueiden osto <p>Rakennukset</p> <ul style="list-style-type: none"> Rakennusten peruskorjaukset 2) Palvelukoti Marjukan peruskorjaus ja tilamuutokset Terveyskeskuksen peruskorjaus ja tilamuutokset 3) Kirkonkylän koulun peruskorjaus 3) Jäähallin vahvistaminen ja lämpöeristys 1) Kirkonkylän koulun asuintalo Suunnittelumääräraha/eri kohteet <p>Kiinteät rakenteet ja laitteet</p> <ul style="list-style-type: none"> Kaavateiden rakentaminen, asfaltoinnit ja kevyen liikenteen väylät Kolomaan teollisuusalueen kehittäminen Siuruajoen reittisilta Senioripuisto, lähiliikuntapaikka 4) Petäjävaaran lähiliikuntapaikka 4) Design-reitti Korkiakummun luontopolku 4) Moottorikelkkareitti Ranua-Simon kunnan raja Yläasteen lähiliikuntapaikka 4) <p>Koneet ja kalusto</p> <ul style="list-style-type: none"> Teknisen toimen pienet kone- ja kalustohankinnat Ruoankuljetusauto <p>Osakkeet ja osuudet</p>	<ul style="list-style-type: none"> * Palvelukoti Marjukan peruskorjaus on suoritettu loppuun ja rakennus luovutettu käyttäjille. * Terveyskeskuksen peruskorjauksen ja tilamuutosten suunnittelutyö on menossa. * Kirkonkylän koulun A-osa valmistui maaliskuussa, työt jatkuvat B-osalla. * Jäähallin vahvistamisen ja lämpöeristys on kilpailutuksessa. * Tuulimyllyntien rakentaminen on kilpailutettu. Kulvakontien rakentaminen (siirto) on kilpailutettu. * Moottorikelkkareitin Ranua-Simon raja suunnitelma on valmis ja lausunnot saatu.