

Seniorikodin ilmanvaihtomuutos/urakoitsijan valinta

1209/58.580/2016

Tekninen lautakunta § 40

Seniorikoti toimii alkujaan rivitalo- asuoneistoiksi rakennetussa kiinteistössä. Muutostöiden yhteydessä kohteeseen on tehty varsin kevyt muutoskorjaus, jossa normaalit asuinhuoneistot on muutettu palvelukotityyppisiksi asuintiloiksi. Muutostöiden keveydestä johtuen Seniorikodin ilmanvaihdon osalta on tullut vuosien varrella paljon palautetta ja ilmanvaihto on todettu puutteelliseksi. Ilmanvaihdon parantamiseksi Seniorikodille on tehty muutossuunnitelma talven 2016 aikana. Tekninen lautakunta on osoittanut kokouksessaan 9.5.2016 § 17 yhteensä 60 000 euron määrärahan Seniorikodin ilmanvaihdon muutostöihin.

Urakkatarjouspyyntö on julkaistu Julkisten hankintojen ilmoituskanavalla Hilmas- sa 28.6.2016.

Putcon Oy:n kanssa on keskusteltu heidän tekemästään tarjouksesta ja todettu että jätetty tarjous on vaihtoehtoinen tarjous. Tarjouspyynnön mukaan vaihtoehtoisia tarjouksia ei hyväksytä.

Määräaikaan 29.7.2016 klo 14 mennessä hyväksyttävän tarjouksen jättivät:

Juhotec Oy	53 800,00 € (ALV 0%)
Lapin Mestarirakentajat Oy	52 100,00 € (ALV 0%)

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää hylätä Putcon Oy:n tekemän tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena.

Tekninen lautakunta hyväksyy Lapin Mestarirakentajat Oy:n tekemän tarjouksen 52 100,00 €.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että lautakunnan puheenjohtaja Reijo Säaskilahti poistui esteellisenä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Effi Männikkö valittiin yksimielisesti puheenjohtajaksi tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Lisätietoja asiasta antaa:

Tekninen johtaja Veli Saarijärvi

p. 040 6722 303; etunimi.sukunimi@ranua.fi