

Tekninen lautakunta	§ 19	04.04.2017
Tekninen lautakunta	§ 27	25.04.2017

## Hankinnan keskeyttäminen/Kirkonkylän koulun kattoremontti

1404/58.580/2017

Tekninen lautakunta 04.04.2017 § 19

Ranuan kunnan tekninen osasto on kilpailuttanut kunnan ja tytäryhtiöiden useamman kiinteistön kattoremontit yhteisilmoituksena julkisten hankintojen ilmoituskanavalla Hilmassa. Tarjouspyynnön mukaan kohteista voi tehdä myös osatarjoukset. Määräaikaan 1.3.2017 klo 14:00 mennessä tarjouksen oli jättänyt yhteensä 8 tarjoajaa. Asiakirjoissa olleen epätasällisuuden vuoksi tarjouksia ei avattu tuolloin vaan jokaiselle tarjouksen jättäneelle kerrottiin tarjouspyynnön puutteista ja pyydettiin antamaan tarkennettu tarjous 10.3.2017 klo 14:00 mennessä. Määräaikaan mennessä jätetyt tarjoukset olivat seuraavanlaiset:

- Kohde 1. Kirkonkylän koulu

Lappinus Oy	108 200,00 €
Deto-Rakennus Oy	266 935,48 €
Save-Rakennus Oy	183 000,00 €
Lapin Mestarirakentajat Oy	131 500,00 €
Icopal Katto Oy	149 919,35 €
Lapin Pro-Urakoitsijat Oy	126 700,00 €
Polarkate Oy	126 800,00 €

- Kohde 2. Eläinpuiston linna

Deto-Rakennus Oy	260 483,87 €
Save-Rakennus Oy	119 500,00 €
Lapin Mestarirakentajat Oy	134 600,00 €
Lapin Pro-Urakoitsijat Oy	135 600,00 €
Polarkate Oy	124 500,00 €

- Kohde 3. Leirintäalueen päärakennus

Lappinus Oy	15 900,00 €
Deto-Rakennus Oy	28 951,62 €
Save-Rakennus Oy	20 500,00 €
Lapin Mestarirakentajat Oy	22 900,00 €
Icopal Katto Oy	24 112,90 €
Lapin Pro-Urakoitsijat Oy	41 200,00 €
Polarkate Oy	29 300,00 €

- Kohde 4. Eläinpuiston rakennuksista Jääkarhun pesä, Lintutalo, Ylägrilli ja Yläkioski

Lappinus Oy	55 694,00 €
Deto-Rakennus Oy	65 581,45 €
Save-Rakennus Oy	46 500,00 €
Lapin Mestarirakentajat Oy	57 000,00 €
Lapin Pro-Urakoitsijat Oy	48 500,00 €
Polarkate Oy	57 000,00 €
Rakennuspalvelu Rohex Ky.	45 077,00 €

- Kohde 5. Harjutie 13-17:n rivitalot

Save-Rakennus Oy	75 400,00 €
Lapin Mestarirakentajat Oy	54 500,00 €
Icopal Katto Oy	57 653,23 €
Lapin Pro-Urakoitsijat Oy	42 100,00 €
Polarkate Oy	42 800,00 €
Rakennuspalvelu Rohex Ky.	45 644,00 €

Kohteen 1 osalta hankintapäätöksen tekee Ranuan kunnan tekninen lautakunta ja muiden kohteiden osalta ao. yhtiön hallitus tai toimitusjohtaja yhtiön yhtiöjärjestyksen mukaisesti.

**Päätösehdotus:** Tekninen lautakunta päättää valita Kirkonkylän koulun kattourakan toteuttajaksi halvimman tarjouksen tehneen Lappinus Oy:n kokonaishintaan 108 200,00 €.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:  
 tekninen johtaja Veli Saarijärvi  
 p. 040 672 2303; etunimi.sukunimi@ranua.fi

Tekninen lautakunta § 27

Hankintalain 25 §:n mukaan hankinta voidaan keskeyttää vain todellisesta ja perustellusta syystä. Hankinnan keskeyttämisen perusteet ovat seuraavat:

Kirkonkylän koulun kattourakan osalta on tullut tarpeelliseksi tarkentaa hankinnan vajavaista tarjouspyyntöä ja hankintapäätöksen jälkeen ilmitulleita laajempia korjaustarpeita yläpohjassa. Uusia korjaustarpeita ovat mm. ontelolaattojen saumojen tiivistäminen ja viemärien ilmanvaihtoputkien siirtäminen kauemmas tuloilman ottoaukoista. Lisäksi kiinteistössä ollaan aloittamassa laajan tutkimussuunnitelman ja riskienkartoituksen ja -arvioinnin laatiminen sisäilma-tilaan liitettyjen oireiden vuoksi. Mikäli kartoituksessa löydetään uusia korjaustarpeita tullaan korjaustarpeet todennäköisesti yhdistämään yhdeksi isommaksi korjausurakaksi.

**Päätösehdotus:** Tekninen lautakunta päättää keskeyttää hankinnan Kirkonkylän

koulun kattoremontin osalta.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:

Tekninen johtaja Veli Saarijärvi

p. 040 6722 303; etunimi.sukunimi@ranua.fi