

Tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2018

1609/10/2017

Kunnanhallitus § 324

Kuntalain 111 §:n mukaan:

"Viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista."

Vuoden 2018 tuloveroprosentti on ilmoitettava Verohallinnolle viimeistään marraskuun 17. päivänä 2017. Tuloveroprosentti ilmoitetaan neljännesprosenttiyksikön tarkkuudella.

Verohallinnon 25.10.2017 julkaiseman tiedon mukaan verovuonna 2017 maksettava kunnallisvero Ranualla oli 8.566.367 euroa, jossa on muutosta edelliseen vuoteen verrattuna -0,4 %. Koko maassa vastaavana aikana maksettavan kunnallisveron muutos edelliseen vuoteen verrattuna on ollut + 0,8 %.

Vuonna 2017 keskimääräinen tuloveroprosentti on koko maassa ollut 19,91 % ja Lapissa 20,82 %. Ranuan tuloveroprosentti on tällä hetkellä 19,75 %.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan valtuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Vaihteluvälien rajat ovat seuraavat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93-1,80
- vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,41-0,90
- muiden asuinrakennusten veroprosentti 0,93-1,80. Hallituksen esityksen mukaan muiden kuin vakituisten asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentin määrääminen on aiemmasta poiketen pakollista kaikissa kunnissa. Lisäksi kytkös varsinaisen asuinrakennuksen ja muun kuin vakituisten asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentin välillä poistetaan.
- rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 2,00-6,00
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentin alaraja on 0,00.

Ranualla, Lapissa ja koko maassa keskimääräiset kiinteistöveroprosentit ovat vuonna 2017 seuraavat:

Yhteenveto v. 2017	Ranua	Lappi	Koko maa
yleinen kiinteistövero	0,93	1,22	1,06
vakituinen asuinrakennus	0,41	0,53	0,49

muu asuinrakennus	1,00	1,16	1,15
-------------------	------	------	------

Vuoden 2018 talousarvio on rakennettu siten, että tuloveroprosentti säilytetään ennallaan ja kiinteistöveroprosentteja korotetaan.

Päätösehdotus: Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että vuoden 2018 tuloveroprosentiksi vahvistetaan 19,75 %.

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että vuoden 2018 kiinteistöveroprosentit vahvistetaan seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,00
- vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,45
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,10
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:
hallintojohtaja Eija Kokko-Petäjäjärvi
puh. 040 679 1411, etunimi.sukunimi@ranua.fi