

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 13
§ 31

22.01.2018
19.02.2018

Pohjasperän Vesiosuuskunnan vesijohtoverkoston laajentamisedellytysten rakentamista koskeva avustushakemus

1664/10/2018

Kunnanhallitus 22.01.2018 § 13

Pohjasperän Vesiosuuskunta on lähettänyt 12.12.2017 seuraavan sisältöisen avustushakemuksen:

"Pohjasperän Vesiosuuskunta on perustettu 1979 ja vesijohtoverkosto on rakennettu 1981. Pohjasperän Vesiosuuskunnan uusi pohjavedenottamo rakennettiin 2016. Rakennettu pohjavedenottamo turvaa Simojärven Pohjaslahden alueen vedensaannin pitkälle tulevaisuuteen.

Vesiosuuskunnan verkostosta saa talousveden tällä hetkellä 9 vakituksena asuntona käyttävää taloutta ja 10 vapaa-ajanasuntoa. Asukkaiden yhteenlaskettu määrä on ~30 asukasta. Vesijohtoverkoston vettä käyttää lihajalostamo ja mökkivuokrausta harjoittava yritys. Arvioitu vedenkulutus nykytilanteessa on alle 10 m³/vrk.

Uuden vedenottamon myötä on Pohjasperän Vesiosuuskunnalle tullut tiedusteluja runkovesijohtolinjan laajentamisesta uusille käyttäjille. Laajennussuunta olisi Simojärven Näskänselän länsirannalta. Laajennuksen esteenä on nykyisen runkovesijohtolinjan reitti upotettuna järven pohjaan noin 500 m:n matkalta.

Nyt ensimmäiset uudet liittyjät olisivat ko. järvisuuden varrella. Huomioon ottaen järven pohjassa olevan nykyisen runkovesijohdon ikä on noin 35 vuotta ja järven pohjaan sijoitetun putken seinämänpaksuudesta ei ole tietoa. Uusien liittymien rakentaminen olisi toteutettava Heino ja Saara Luiron rannasta Raatelahden väliselle ranta-alueelle, rannan kautta johdetun runkovesijohdon kautta. Uusittava runkovesijohto-osuus mahdollistaisi runkovesijohdon jatkamisen Simojärven Näskänselän länsirannalla sijaitseville kiinteistöille. Alueen kiinteistöillä ei ole vesijohtoa ja useat vapaa-ajanasunnot tuovat juomaveden muualta. Mikäli runkovesijohdon laajentamiselle aiottuun suuntaan saataisiin perusedellytyksen hoidetuksi uudella maa-alueen kautta johdetulla runkovesijohdolla olisi Pohjasperän Vesiosuuskunnalla mahdollista tarjota vesiliittymät yli 30 rakennetulle kiinteistölle, jotka sijaitsevat Raatelahden ja Ahvenniemen välillä. Alueen vedenjakelun turvaaminen mahdollistaisi ja helpottaisi alueen kiinteistöjen käyttöä jopa ympärivuotuisina asuintoina.

Uuden järvisuuden korvaavan runkovesijohtolinjan kustannukset ovat noin 15 000 €. Anomme tähän hankkeeseen kunnalta 40 %:n avustusta. Hankkeen toteutus; kaivuutyöt tuntiveloituksella ja avustavat työt pääosin talkootyönä. Tarvikkeiden osuus hankkeessa noin 5 000 €.

Pohjasperän Vesiosuuskunta

Martti LUIRO
vesiosuuskunnan puheenjohtaja"

Esityslistan mukana jaetaan Pohjasperän Vesiosuuskunnan anomus ja karttaliite.

Päätösehdotus: Kunnanhallitus käy periaatekeskustelua sivukylien vesiosuuskuntien korvausinvestointien tukemisesta jatkossa.

Kunnanhallitus päättää, että kunta kutsuu Ranuan Infra Oy:n vesihuoltoliiketoiminnan sekä sivukylien vesiosuuskuntien edustajat yhteiseen neuvotteluun korvausinvestointeihin varautumisesta sekä varautumissuunnitelmien laatimisesta/päivittämisestä. Kunnanhallitus nimeää kunnan edustajat neuvotteluun.

Kunnanhallitus päättää, että avustushakemuksen käsittelyä jatketaan em. yhteisen neuvottelun jälkeen.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti. Kunnan edustajaksi neuvotteluun nimettiin Veijo Illikainen.

Lisätietoja asiasta antaa:
kunnanjohtaja Sirpa Hakala
puh. 040 539 4293, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Kunnanhallitus § 31

Kunta järjesti Ranuan Infra Oy:n vesihuoltoliiketoiminnan sekä sivukylien vesiosuuskuntien kanssa yhteistyöneuvottelutilaisuuden 7.2.2018 korvaus- ja uudisrakennusinvestointien rahoittamisesta, häiriötilanteisiin varautumisesta sekä yhteistyöstä kunnassa toimivien laitosten kesken. Asiantuntijaksi tilaisuuteen oli kutsuttu vesitalousyksikön päällikkö Arto Seppälä Lapin ELY-keskuksesta.

Tilaisuudessa keskusteltiin erityisesti korvausinvestointien rahoittamisesta ja tuensaantimahdollisuuksista, vesijohdon rakentamisesta mökeille sekä laitosten yhteistyötarpeista mm. yhtenäisten sääntöjen laatimisessa ja varautumissuunnittelussa. Tilaisuudessa todettiin myös, että vesilaitosten perimät maksut ovat toisistaan poikkeavia ja vesiosuuskuntien perimät maksut ovat yleisesti hyvin pieniä.

Vesihuoltolain (681/2014) 5 §:n mukaan kunnan tulee kehittää vesihuoltoa alueellaan yhdyskuntakehitystä vastaavasti tämän lain tavoitteiden toteuttamiseksi yhteistyössä alueensa vesihuoltolaitosten, laitoksille vettä toimittavien ja niiden jätevesiä käsittelevien sekä muiden kuntien kanssa sekä osallistua vesihuollon alueelliseen yleissuunnitteluun.

Vesihuoltolain 18 §:n mukaan vesihuollon ja huleveden viemäröinnin maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle.

19 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen tulee periä vesihuollosta käyttömaksua. Käyttömaksu peritään kiinteistön käyttämän veden ja poisjohdettavan jäteveden määrän ja laadun perusteella. Vesihuoltolaitos voi periä käyttömaksua myös huleveden viemäröinnistä.

Lisäksi laitos voi periä liittymismaksua ja perusmaksua sekä muita maksuja laitoksen toimittamista palveluista. Nämä maksut ovat eri alueilla erisuuruisia, jos tämä on tarpeen kustannusten oikean kohdentamisen tai aiheuttamisperiaatteen toteuttamisen vuoksi taikka muusta vastaavasta syystä. Liittymismaksun suuruudessa voidaan ottaa huomioon myös kiinteistön käyttötarkoitus.

Kunta on avustanut aiempina vuosina harkinnanvaraisesti yksityistalouksia ja yhteisöjä talousveden laitteiden ja putkien rakentamisessa. Avustusta on myönnetty vain vakinaisena asuntona käytettäviin yksityistalouksia koskeviin uudisrakennuskohteisiin, ei kesäasunnoille. Edellisen kerran kunta on avustanut vuonna 2009 vesihuoltolaitteiden rakentamista noin 2.000 eurolla. Avustusanomuksia ei ole tullut vuosiin, joten kuluvan vuoden budjetissa ei ole enää varauduttu vesihuoltoavustuksiin ja tämä avustusmuoto on poistunut.

Teknisen osaston osastopäällikkö Risto Niemelä ja Ranuan Infra Oy:n vesiliiketoiminnan asiantuntija Lauri Kauhanen esittävät lausuntonaan seuraavaa: Pohjasperän Vesiosuuskunta on anonut vesihuoltoavustusta vesijohdon rakentamiseen hakemuksensa mukaisesti noin 500 m matkalle. Rakennettava osuus korvaisi aiemmin järven pohjaan rakennetun vesijohdon. Kustannusarvio on 15.000 euroa. Kyseessä on korvausinvestointi ja kunnan aiemman linjauksen mukaisesti korvausinvestointeja ei avusteta.

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää hylätä Pohjasperän vesiosuuskunnan avustushakemuksen. Samalla kunnanhallitus toteaa, että kunta ei tule jatkossa tukemaan vesiosuuskuntien investointeja.

Kunnanhallitus muistuttaa, että vesiosuuskuntien perimien maksujen tulee olla sellaiset, että niillä voidaan kattaa pitkällä aikavälillä vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja niistä aiheutuvat kustannukset.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että valtuuston II varapuheenjohtaja Hannu Nieminen poistui esteellisenä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (yhteisöjävi, Pohjasperän Vesiosuuskunnan toiminnantarkastaja).