

Kaava- ja maapoliittinen työryhmä	§ 6	13.02.2018
Kunnanhallitus	§ 72	07.05.2018

## **Kaavoitusaloite osayleiskaavoituksen käynnistämisestä tuulivoimaa varten**

1701/18.180/2018

### **KAAVA § 6**

Tuulialfa Oy on tehnyt Ranuan kuntaan kaavoitusaloitteen osayleiskaavoituksen käynnistämisestä Ranuan kunnan alueelle.

Hakijan mukaan "suunniteltu Raatovaaran tuulivoima-alue sijoittuu Ranuan kuntakeskuksesta noin 20 km koilliseen. Yhtiö on suunnitellut alueelle 6- 7 voimalaa, jotka soveltuisivat alueelle huomioiden luonnonympäristön, linnuston ja asutuksen, johon välimatkaa olisi vähintään 2,5 km. Hakijan mukaan maanomistajat ovat kiinnostuneita sijoittamaan kiinteistölleen tuulivoimalaoita. Voimaloiden sähkön siirtäminen pyritään toteuttamaan ilman uutta ilmajohtoa kaava-alueella. Alueella ei ole yleis- tai asemakaavoja eikä hanke ole ristiriidassa maakuntakaavojen kanssa. Voimaloista on yli 3 kilometriä Kaitajärven rantaviivaan, jolla varmistetaan maakunnallisesti arvokkaan maisemavakutusten lieventäminen."

Tuulialfa Oy esittää, että "Ranuan kunta käsittelee kaavoitusaloitteen ja päättää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen maankäyttö- ja rakennuslain 44§ ja 77§ mukaan siten, että tuulivoimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää osayleiskaavan perusteella. Tuulialfa Oy vastaa osayleiskaavan laadinnan, selvitysten ja suunnitelmien kustannuksista. Vastaavasti Ranuan kunta vastaa omista hallinnollisista kustannuksistaan osayleiskaavan käsittelyvaiheisiin liittyvissä lakisäätöissä tehtävissä. Tuulialfa Oy valitsee yhteistyössä kunnan kanssa kaavoituksen konsultin ja konsultti hyväksytään kunnan toimesta."

Ranuan kunnanhallitus on 11.5.2015 §133 päättänyt, että tuulivoimaloiden rakentaminen edellyttää kaavoitusta. Viime vuosina matkailu on kasvanut voimakkaasti Ranuan alueella. Tuulivoimaloiden rakentamisella on vaikutusta ympäröivään luontoon rakennettavan infran ja myllyjen aiheuttaman maisemavaikutusten vuoksi. Toisaalta myllyt edustavat uusiutuvaa ja puhdasta energiaa. Tämän vuoksi asiasta on syytä käydä keskusteluja ja kunnan tulisi tehdä linjaus tuulivoimaloiden rakentamisen suhteen.

**Päätösehdotus:** Kaava- ja maapoliittinen työryhmä esittää kunnanhallitukselle, että tuulivoimahankkeiden osalta kunnassa tehdään periaatepäätös siitä, lähdetäänkö vastaavia tuulivoimahankkeita kaavoittamaan vai ei.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:  
teknisen osaston osastopäällikkö Risto Niemelä  
puh. 040 7049623; etunimi.sukunimi@ranua.fi

## Kunnanhallitus § 72

Ranuan kunnan alueella ei ole tällä hetkellä yhtään tuulivoimalaa.

Valtuusto on päättänyt 13.9.2016 § 38 käsitellessään lausunnon antamista Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaavaehdotuksesta, että maakuntakaavasta poistetaan Ranuan kunnan alueelle esitetyt Raiskion ja Hervan tuulivoima-alueet. Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaavaehdotus on tällä hetkellä valtioneuvostossa käsiteltävänä.

Esityslistan mukana jaetaan Tuulialfa Oy:n kaavoitusaloite sekä valtuuston päätös 13.9.2016 § 38.

**Päätösehdotus:** Kunnanhallitus merkitsee kaava- ja maapoliittisen työryhmän esityksen tietoonsa saatetuksi.

Kunnanhallitus keskustelee kunnan linjauksesta tuulivoimaa koskevien kaavoitushankkeiden käynnistämisessä. Samalla kunnanhallitus päättää, että asiaan palataan seuraavassa kunnanhallituksen kokouksessa, jossa päätetään valtuustolle tehtävästä esityksestä.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.