

Tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2019

1857/10/2018

Kunnanhallitus § 228

Kuntalain 111 §:n mukaan:

"Viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista."

Vuoden 2019 tuloveroprosentti on ilmoitettava Verohallinnolle viimeistään marraskuun 19. päivänä 2018. Tuloveroprosentti ilmoitetaan neljännesprosenttiyksikön tarkkuudella.

Verohallinnon 2.10.2018 julkaiseman tiedon mukaan verovuonna 2017 maksettava kunnallisvero Ranualla oli 8.106.698 euroa, jossa on laskua edelliseen vuoteen verrattuna -5,4 %. Koko maassa vastaavana aikana maksettavan kunnallisveron muutos edelliseen vuoteen verrattuna on ollut -1,3 %.

Vuonna 2018 keskimääräinen tuloveroprosentti on koko maassa ollut 19,86 % ja Lapissa 20,93 %. Ranuan tuloveroprosentti on tällä hetkellä 19,75 %.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan valtuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Vaihteluvälien rajat ovat seuraavat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93-2,00
- vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,41-1,00
- muiden asuinrakennusten veroprosentti 0,93-2,00. Hallituksen esityksen mukaan muiden kuin vakituisten asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentin määrääminen on aiemmasta poiketen pakollista kaikissa kunnissa. Lisäksi kytkös varsinaisen asuinrakennuksen ja muun kuin vakituisten asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentin välillä on poistettu.
- rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 2,00-6,00
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentin alaraja on 0,00.

Ranualla, Lapissa ja koko maassa keskimääräiset kiinteistöveroprosentit ovat vuonna 2018 seuraavat:

<i>Yhteenveto v. 2018</i>	<i>Ranua</i>	<i>Lappi</i>	<i>Koko maa</i>
yleinen kiinteistövero	1,00	1,24	1,06
vakituinen asuinrakennus	0,45	0,53	0,49

muu asuinrakennus	1,10	1,19	1,16
-------------------	------	------	------

Vuoden 2019 talousarvio on rakennettu siten, että tuloveroprosentti säilytetään ennallaan ja kiinteistöveroprosentteja korotetaan.

Päätösehdotus: Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että vuoden 2019 tuloveroprosentiksi vahvistetaan 19,75 %.

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että vuoden 2019 kiinteistöveroprosentit vahvistetaan seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,10
- vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,50
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,15
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:
kunnanjohtaja Sirpa Hakala
puh. 040 539 4293, etunimi.sukunimi@ranua.fi