

Viljo Hyvösen anomus Tuovilantien tiekunnan epäkohtiin puuttumisesta

1964/51.513/2019

Tekninen lautakunta 26.02.2019 § 7

Viljo Hyvönen on lähettänyt tekniselle lautakunnalle vaatimuksen käsitellä Tuovilantien tiekunnan epäkohtia kokouksessaan:

"Edellytän että Ranuan kunnan Tekninen lautakunta käsittelee tämän asian kokouksessaan yksityisistä teistä annetun lain (358/1962) mukaisesti toimivaltaisena ja toimivellisenä viranomaisena (tielautakunta).

Koska Tuovilantien tiekunta ja sen hoitokunta on laiminlyönyt yksityisistä teistä annetun lain mukaiset velvollisuutensa ja kieltäytyy niiden noudattamisesta, vaadin Teknistä lautakuntaa korjaamaan tilanteen virkavelvollisuutensa mukaisesti.

Tuovilantien tiekunnan hoitokunta ei ole järjestänyt tiekunnan kokousta lainsäädännön edellyttämällä tavalla, vaan edellinen kokous on pidetty 11.7.2014. Lain mukaan vuosikokousta vastaava kokous on pidettävä vähintään joka neljäs vuosi. Milloin toimitsijamies tai hoitokunnan puheenjohtaja laiminlyö vuosikokouksen koolle kutsumisen tai laiminlyö muutoin osakkaiden oikeusturvan kannalta tarpeelliset toimenpiteensä, tulee tielautakunnan huolehtia kokouksen järjestämisestä ja tarvittaessa määrätä uskotun miehen teettämään tarvittavat tietyöt (mm. yksikköjaon päivitys) tieosakkaiden kustannuksella.

Vaadin että tiekunnan kokous on pidettävä ja tiekunnan tilikirjanpito on saatava lainsäädännön mukaisesti osakkaiden nähtäväksi. Voimassa oleva tieyksikköjako ja käyttömaksut eivät ole ajan tasalla eivätkä vastaa tien käyttöä, joten ne on tutkittava asiantuntijan toimesta ja määrättävä uudelleen. Yksikköjaon osalta tiloilla Väliatalo (683-402-120-5) ja Tuovila (683-402-120-4) käyttö ei ole vähäistä vaan huomattavasti runsaampaa kuin 2014 tehdyssä osittelussa on ilmoitettu. Liikennetiheys on jopa 5-6 autoa päivässä ja tien päässä viipyy mm. ulkomaisilla rekisterikilvillä varustettuja autoja päiväkausia, mikä saattaa viitata jopa ammattimaiseen vuokraustoimintaan. Käyttömaksujen osalta mm. Fingrid Oyj on käyttänyt ja kuluttanut tietä kesällä ja syksyllä 2018 merkittävästi, ja tiekunnan on huolehdittava asianmukaisten käyttömaksujen perimisestä. Lisäksi tiekuntaan vuonna 2014 uusina osakkaina mukaan tulleet tilat Lakkiaho (683-402-80-11) sekä Halme (683-402-6-2) on veloitettava osallistumaan tien vuonna 2007 tehdyn perusrakennuksen kustannuksiin kohtuullisen osuutensa mukaisesti. Ellei näistä asioista huolehdita lainsäädännön mahdollistamalla ja edellyttämällä tavalla, se johtaa kohtuuttomiin kustannuksiin omistamani tilan Rintelä (683-402-140-2) osalta.
Ranualla 28.11.2018 Viljo Hyvönen."

Teknisen osaston osastopäällikkö:

Yksityistierekisterin mukaan Tuovilan tielle on perustettu tiekunta. Kirjeessä esitetyt vaatimukset ja muutokset tulee esittää tiekunnalle, joka sitten kokouksessaan päättää muutoksista ja käsittelee osakkaan vaatimukset.

Vaatus tieyksiöiden muuttamisesta on esitettävä tiekunnalle, mutta jos tiekunnassa ei ole osaamista yksiköinnin muuttamiselle, niin tiekunta voi päättää lasketuttaa yksiköt ulkopuolisella asiantuntijalla, kuten tieisännöitsijällä. Esimerkiksi maanmittauslaitos tekee yksiköintejä vain tietoimituksessa, jota tiekunta tai kiinteistön omistaja voi hakea, mutta on huomioitava, että lähtökohtaisesti toimituksen hakija maksaa toimituskustannukset.

Tekninen lautakunta hoitaa Ranuan kunnassa tielautakunnan tehtävät. Kirjeessä esitetyt asiat eivät kuitenkaan kuulu tielautakunnan tehtäviin, vaan asiat on kokonaisuudessa käsiteltävä Tuovilan tien tiekunnan kokouksessa.

Tielautakunta ei kutsu kokousta koolle eikä määrää uskotun miehen teettämään tarvittavia tietöitä. Asiat kuuluvat tiekunnan, toimitsijamiehen tai hoitokunnan puheenjohtajan tehtäviin.

Milloin toimitsijamies tai hoitokunnan puheenjohtaja laiminlyö vuosikokouksen koolle kutsumisen tai kieltäytyy kutsumasta tieosakkaita ylimääräiseen kokoukseen, voi tielautakunta tieosakkaan hakemuksesta oikeuttaa hakijan kutsuman tieosakkaat kokoukseen. Kirjeessä ei ole esitetty hakemusta sille, että tekninen lautakunta antaisi tieosakkaalle oikeuden kutsua tieosakkaat kokoukseen.

Teknisen osaston osastopäällikkö toteaa, että kirjeessä esitetyt vaatimukset eivät kuulu teknisen lautakunnan tehtäviin vaan asia kuuluu Tuovilan tiekunnan ratkaistavaksi.

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta toteaa, että kirjeessä esitetyt vaatimukset eivät kuulu teknisen lautakunnan tehtäviin vaan asia kuuluu Tuovilan tiekunnan ratkaistavaksi.

Perustelut: Yksityistierekisterin mukaan Tuovilan tielle on perustettu tiekunta. Vaatimukset tiekunnan epäkohdista on esitettävä näin ollen Tuovilan tien tiekunnalle.

Viljo Hyvösen kirjeessä ei ole esitetty vaatimusta siitä, että teknisen lautakunnan tulisi antaa tiekunnan osakkaalle oikeus kutsua koolle tieosakkaat kokoukseen.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:

teknisen osaston osastopäällikkö Risto Niemelä
puh. 040 7049623, etunimi.sukunimi@ranua.fi