

**Mustan kuidun vuokraaminen Ranuan Infra Oy:lle**

1973/10.104/2019

Kunnanhallitus 11.03.2019 § 49

Ranuan Infra Oy on ilmoittanut olevansa halukas vuokraamaan Ranuan kunnalta mustaa kuitua osoitteessa Koivutie 16 kohteiden B, E ja F valokuituyhteyksien rakentamiseksi ko. kohteisiin.

Keskushallinto ja Ranuan Infra Oy ovat neuvotelleen kuidun vuokraamisesta toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella siten, että vuokra hoidettaisiin kertamaksuna. Neuvotteluissa on päädytty ehdottamaan vuokran suuruudeksi 500 euron kertakorvausta.

Mustan kuidun vuokraamisesta on laadittu seuraava vuokrasopimusluonnos:

**"VUOKRASOPIMUS KUITUKAAPELISTA**

Vuokranantaja:	Ranuan kunta Aapiskuja 6B 97700 Ranua	Y-tunnus 0191974-8
Vuokramies:	Ranuan Infra Oy Keskustie 11 97700 Ranua	Y-tunnus 2543501-9

**Vuokrauksen kohde:**

Mustan kuidun vuokraaminen osoitteessa Koivutie 16 kohteiden B, E ja F valokuituyhteyden rakentamiseksi kohteisiin.

**Vuokra-aika:**

Vuokrasopimus on voimassa toistaiseksi allekirjoittamispäivästä lukien.

**Vuokramaksu:**

Vuokranmaksu suoritetaan kertamaksuna. Vuokran suuruus on 500,00 (viisisataa euroa) euroa. Vuokra on maksettava 14 vuorokauden kuluessa siitä, kun vuokrasopimus on allekirjoitettu.

**Muut sopimusehdot:****1. Hallintaoikeuden siirtyminen**

Mustan kuidun hallintaoikeus siirtyy vuokramiehelle tämän sopimuksen tultua allekirjoitetuksi.

**2. Mustan kuidun käyttöönotto**

Ranua Infra Oy toteuttaa kuitujen hitsaukset ja kuituyhteyden rakentamisen

kohteisiin.

### 3. Sopimuksen siirtäminen

Vuokramiehellä ei ole oikeutta vuokranantajaa kuulematta siirtää tämän sopimuksen mukaisia oikeuksia ja velvollisuuksia kolmannelle.

### 4. Muut määräykset

Mikäli Ranuan kunta tarvitsee mustaa kutua käyttöönsä, kuidun käyttöönotosta neuvotellaan kunnan kanssa.

Tämä vuokrasopimus on tehty kahtena samansisältöisenä kappaleena, yksi kummallekin sopijapuolelle."

**Päätösehdotus:** Kunnanhallitus päättää hyväksyä vuokrasopimuksen.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että valtuuston varapuheenjohtajat Rauno Kelahaara ja Hannu Nieminen poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (yhteisöjäävi, Ranuan Infra Oy:n hallituksen puheenjohtaja ja jäsen).

Lisätietoja asiasta antaa:

teknisen osaston osastopäällikkö Risto Niemelä  
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi