

Kunnanhallitus  
Tekninen lautakunta

§ 81  
§ 17

15.04.2019  
06.05.2019

## **Asemakaavan muutos Salmenniemessä sekä hyvinvointikeskuksen alueella korttelissa 46**

2004/55.551/2019

Kunnanhallitus 15.04.2019 § 81

Kaava- ja maapoliittinen työryhmä on kokouksessaan 31.10.2018 käsitellyt Sweco Ympäristö Oy:n arkkitehti likka Rannan esittelemät luonnostelmat asemakaavoitettavasta alueesta osayleiskaavoituksen luonnosvaiheen vastineiden käsittelyn yhteydessä. Asemakaavan muutos liittyy kiinteästi meneillään olevaan kirkonkylän osayleiskaavoitukseen ja vähäisessä asemakaavan muutoksessa hyödynnetään yleiskaavoituksen valmisteluaineistoa. Asemakaava on tullut vireille MRL:n mukaisesti kunnan kaavoituskatsauksen yhteydessä. Kunnanhallitus on päättänyt 6.7.2018 § 144 tilata asemakaavan laatimistyön Sweco Ympäristö Oy:ltä.

Arkkitehti likka Ranta Sweco Ympäristö Oy:stä tulee kokoukseen esittelemään asemakaavaluonnoksen.

Esityslistan mukana jaetaan kaavaluonnokset, osallistamis- ja arviointisuunnitelmat ja kaavaselostusluonnokset.

**Päätösehdotus:** Kunnanhallitus päättää pyytää kirkonkylän asemakaavan luonnosvaiheen muutoksesta (Salmenniemi ja kortteli 46) lausuntoja seuraavilta tahoilta: Rovaniemen kaupungin ympäristölautakunnalta, Ranuan kunnan hyvinvointilautakunnalta, Ranuan kunnan tekniseltä lautakunnalta, Lapin liitolta, Lapin maakuntamuseolta, Museovirastolta, Lapin pelastuslaitokselta, Lapin ELY-keskukselta, Lapin aluehallintovirastolta, Caruna Oy:ltä, Ranuan Infra Oy:ltä ja Ranuan Seudun Matkailu Oy:ltä 6.5.2019 klo 15.00 mennessä sekä asettaa kaavaehdotuksen nähtäville seuraavalla kuulutuksella:

"Ranuan kirkonkylän asemakaavan muutos

Ranuan kirkonkylän asemakaavan muutoksen (Salmenniemi ja kortteli 46) luonnosvaiheen asiakirjat pidetään julkisesti nähtävillä Ranuan kunnantoinimistolla ja [www.ranua.fi](http://www.ranua.fi) -sivuilla:  
<http://www.ranua.fi/fi/Kuntalaiselle/Asuminen,-rakentaminen,-kaavoitus-ja-ympari-sto/Kaavat-ja-kiinteistot/Vireilla-olevat-kaavat>

Asemakaavan muutoksen luonnosvaiheen asiakirjat ovat julkisesti nähtävillä 17.4. - 6.5.2019 välisenä aikana.

Maanomistajat, osalliset ja ne henkilöt, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin

oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, voivat jättää kirjallisen mielipiteensä (muistutuksen) asiassa 6.5.2019 klo 15.00 mennessä os. Ranuan kunta, tekninen osasto, Aapiskuja 6 B, 97700 Ranua. Kuoreen merkintä "Ranuan asemakaavan muutos".

Ranualla 15.4.2019

Kunnanhallitus"

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:

tekninen johtaja/rakennustarkastaja Risto Niemelä  
puh. 040 704 9623; etunimi.sukunimi@ranua.fi

Tekninen lautakunta 06.05.2019 § 17

**Päätösehdotus:** Tekninen lautakunta päättää lausuntonaan, ettei sillä ole huomautettavaa Ranuan kirkonkylän asemakaavan luonnosvaiheen muutokseen Salmenniemessä sekä hyvinvointikeskuksen alueella korttelissa 46.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.