

Marjaniemi -kiinteistön myynti

2021/10.100/2019

Kunnanhallitus 13.05.2019 § 99

Marjaniemi -kiinteistö (entinen vanhainkoti) on ollut myynnissä huutokaupat.com -palvelussa alkuvuodesta 2019. Valtuusto on hylännyt 8.4.2019 § 17 kohteesta saadun korkeimman tarjouksen, koska tarjoaja ei toimittanut asetettuun määräaikaan mennessä pyydettyä liiketoimintasuunnitelmaa.

Stella Polaris Finland Ab on ollut kiinnostunut Marjaniemen kiinteistöstä ensimmäisen kerran syksyllä 2018.

Valtuuston päätöksen jälkeen Stella Polaris Finland Ab on tiedustellut kunnalta Marjaniemen jatkosuunnitelmista ja ostomahdollisuudesta. Stella Polaris Finland Ab on tarjonnut kiinteistöstä 5.500,00 euroa.

Kunnanhallitus on kuullut yrittäjiä 8.4.2019 Marjaniemeen suunnitellusta liiketoiminnasta. Yrittäjillä olisi tarkoitus harjoittaa kohteessa matkailu-, majoitus- ja marjanjalostustoimintaa. Kuulemisen jälkeen kehittämispäällikkö on tehnyt lisäselvityksiä, jotka on annettu tiedoksi kunnanhallituksen jäsenille 18.4.2019.

Esityslistan mukana jaetaan karttaote, jossa ilmenevät myytävän määräalan rajat.

Päätösehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle periaatepäätöksen tekemistä siitä, että Marjaniemen kiinteistö myydään Stella Polaris Finland Ab:lle tarjottuun hintaan.

Samalla kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto valtuuttaa kunnanhallituksen päättämään kauppakirjan yksityiskohtaisista ehdoista.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:
kunnanjohtaja Sirpa Hakala
puh. 040 539 4293, etunimi.sukunimi@ranua.fi