

Kaava- ja maapoliittinen työryhmä	§ 6	10.02.2020
Kunnanhallitus	§ 33	24.02.2020

Yleiskaavan muutos ja laajennus Simojärven eteläisellä alueella

2259/18.180/2020

KAAVA § 6

Ranuan kunta on linjannut kunnan talousarviossa 2020 ja taloussuunnitelmassa 2020-2022 yleiskaavoituksen osalta seuraavasti: "Suunnitelmavuosina 2020-2022 valmistellaan yleiskaavoituksen jatkamista kaavoittamattomille järviolueille seuraavasti: 2020-2022; Saariharju-Impiö-Penämö"

Simojärven alueen yleiskaava on laadittu 1990-luvun loppupuolella kolmessa osassa. Simojärven osayleiskaavat ovat jo vanhoja ja alueen tarpeet ovat muuttuneet, joten Simojärven kaavoituksen uudistaminen olisi järkevää toteuttaa yhtä aikaa kaavoittamattomien järviolueiden kaavoitusten yhteydessä.

Kaavan alustavasta rajauksesta on käyty keskustelua hallinnossa sekä metsähallituksen kanssa, jolla on omistuksessaan suuret maa-alueet Simojärven ympäristössä.

Tekninen johtaja/rakennustarkastaja esittää, että Ranuan kunta käynnistää Simojärven eteläisen osan yleiskaavan muutoksen ja laajennuksen.

Tekninen johtaja/rakennustarkastaja on laatinut luonnoksen kaavoituksen aluerajoista. Kaava- ja maapoliittinen työryhmä käy keskustelua rajauksista, jonka jälkeen kaavoitettavat alueet esitetään kunnanhallitukselle.

Kaavoitukset käynnistettäisiin kaava- ja maapoliittisen työryhmän vahvistaman karttarajauksen mukaisesti siten, että kunta käynnistää konsultin kilpailutuksen Simojärven eteläisen alueen yleiskaavan laajennusta ja muutosta varten. Konsultin valinnan jälkeen kunta päättäisi panna vireille yleiskaavan muutokset/laajennukset kyseisellä alueella.

Päätösehdotus: Kaava- ja maapoliittinen työryhmä esittää kunnanhallitukselle, että kunta käynnistää Simojärven eteläisen alueen yleiskaavan muutoksen ja laajennuksen kaava- ja maapoliittisen työryhmän esittämän karttarajauksen mukaisesti.

Kaavoitustyö käynnistetään kilpailuttamalla konsultti yleiskaavan muutosta ja laajennusta varten. Konsultin valinnan jälkeen kunnanhallitus asettaa yleiskaavan muutoksen ja laajennuksen vireille kyseisellä alueella.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:
tekninen johtaja/rakennustarkastaja Risto Niemelä
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Kunnanhallitus 24.02.2020 § 33

Esityslistan mukana jaetaan Simojärven eteläisen alueen yleiskaavan muutoksen ja laajennuksen karttarajaus.

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä kaava- ja maapoliittisen työryhmän ehdotuksen.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.