

## RANUA Kirkonkylän asemakaavan muutos Kirkonkylän itäosa

Kortteli 120 rakennuspaikka 1  
Kaavaehdotusvaihe (MRA 27 §, MRA 28§)


### ASEMAKAAVAMERKINTÖJEN SELITYKSET:


- RM-1** MATKAILUA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.  
KORTTELIALUEELLE SAA SIOJITTA MYÖS HENKILÖKUNNAN ASUINHUONEISTOJA.
- LV/rm** VENESATAMA, JONKA ALUEELLA OLEVALLE VESIALUEELLE SAA SÄILYTTÄÄ VESILIIKENTEN ALUKSIKSI REKISTERÖITYJÄ REVONTULIKOTIA JA RAKENTAA NIITÄ VARTEN KIINTEÄN LAITURIN.
- W** VESIALUE.
- 3m KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- OSA-ALUEEN RAJA.
- 120** KORTTELIN NUMERO.
- 1** RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
- e=0,30** TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.
- II** ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- ○ ○** ISTUTETTAVA PUURIVI.  
RIVIIN ON ISTUTETTAVA NÄKÖSUOJAKSI TARKOITETTUJA PUITA 2 M VÄLEIN.
- [ ]** RAKENNUSALA.
- [sr]** SUOJELTAVA RAKENNUS.
- [p]** PYSÄKÖIMISPAIKKA.
- [lv/rm]** ALUEEN OSA, JOLLA SAA SÄILYTTÄÄ JA KÄYTTÄÄ VESILIIKENTEN ALUKSIKSI REKISTERÖITYJÄ REVONTULIKOTIA.

### ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

Rakennus on perustettava maaston mukaisesti. Pengerryksiä tai leikkauksia ei sallita.  
Kaikki jätevedet on johdettava viemäriin. Venesatama on varustettava asianmukaisin laittein niin, että liikuteltavien revontulikotien jätevedet voidaan johtaa turvallisesti viemäriin.

Rakennuslupahakemukseen tulee liittää selvitys hulevesien muodostumisesta ja suunnitelma hulevesien käsittelystä.

 Ainonkatu 1, 96200 Rovaniemi  
Puh 0400-391468  
tapani.honkanen@seitap.inet.fi

  
RANUA  
KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVAN  
MUUTOS KORTTELI 120  
KAAVAEHDOTUSVAIHE (MRA 27§)

PÄIVÄYS:  
ROVANIEMI 26.08.2020  
ALLEKIRJOITUS:  
  
TAPANI HONKANEN  
MAANMITT.TEKN.YKS-282

MITTAKAAVA: 1:2000  
  
ARKISTOM.  
KORJ.  
PIIRT.