

Justeeri/Niittyvillan toimintakeskuksen KVR-urakoitsijan valinta

2431/58.580/2020

Kunnanhallitus 19.10.2020 § 207

Sosiaalitoimen toimintakeskuksen (Justeeri/ Niittyvilla) KVR-urakkahankinta on julkaistu sähköisessä julkisten hankintojen ilmoituskanava Hilmassa 25.9.2020.

Hankinnan kohteena on Ranuan kunnan sosiaalitoimen toimintakeskuksen uudisrakennus käyttökuntoon saatettuna. Kohde toteutetaan KVR-urakkana, jossa valittu toimittaja ottaa kokonaisvaltaisen vastuun kohteen suunnittelusta ja toteuttamisesta. Valittu toimittaja laatii tarvittavat suunnitelmat sekä piirustukset. Tilojen suunnittelussa on otettava huomioon käyttötarkoituksen mukaiset suunnitteluohjeet. Rakennuskohteen tarjouspyynnössä ilmoitettu kattohinta on KVR-urakan osalta 780.000 euroa (alv 0 %). Kattohinnan ylittävät tarjoukset hylätään tarjouspyynnön vastaisena.

Tarjousten vastaanottamisen määräaika päättyi 14.10.2020 klo 12:00.

Tarjoukset avattiin 14.10.2020 klo 12:30.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät:

RovaLappi Rakennus Oy	-	euroa
Rohex Oy	774.300	euroa

Tarjoajien soveltuvuuden arviointi

Tarjousten tarkastamisessa todettiin, että Rohex Oy täytti tarjoajille asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi

Tarjousten tarkastamisessa Rohex Oy:n jättämä tarjous todettiin tarjouspyynnön mukaiseksi.

Tarjousten tarkastamisessa todettiin, että RovaLappi Rakennus Oy:n tarjous ei ollut tarjouspyynnön mukainen. RovaLappi Rakennus Oy:n tarjouksesta puuttuivat kaikki tarjouspyynnössä edellytetyt dokumentit ja urakkahinta.

Selonottoneuvottelu on pidetty 19.10.2020 klo 10.

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää hylätä RovaLappi Rakennus Oy:n tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena.

Kunnanhallitus päättää valita Justeeri/Niittyvillan toimintakeskuksen KVR-urakoitsijaksi Rohex Oy:n. Rohex Oy:n tarjous on todettu tarjouspyynnön mukaiseksi ja

tarjottu hinta 774.300 euroa (alv. 0 %) alittaa asetetun KVR-urakan kattohinnan 780.000 euroa (alv 0 %).

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että kunnanhallituksen jäsen Jonna-Maria Laivamaa poistui esteellisenä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (yhteisöjäävi).

Lisätietoja asiasta antaa:

tekninen johtaja/rakennustarkastaja Risto Niemelä
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi