

Simojärven kalasataman asemakaava-alueen käyttöoikeus- ja ylläpitosopimuksen hyväksyminen

2432/52.522/2020

Kunnanhallitus 19.10.2020 § 208

Ranuan kunta on ja Arctic Circle Delight Oy ovat sopineet Kalasatama -nimistä tilaa koskevista rasitteista sekä niiden rakentamisesta ja ylläpidosta ja käyttämisestä 15.2.2017. Yksityistietoimituksessa 15.2.2017 toimitusinsinööri on ottanut sopimuksen toimituksen perusteeksi muutamin muutoksin.

Kalasataman toiminta on kehittynyt ja kalasatamaa pyörittävä Ranuan Kalanjälöste Oy on alueen omistajan Arctic Circle Delight Oy:n suostumuksella laatinut alueelle asemakaavaa. Asemakaava on nyt ehdotusvaiheessa.

Ranuan kunta ja Arctic Circle Delight Oy ovat neuvotelleet uudesta sopimuksesta alueen käytöstä ja ylläpidosta. Sopimuksessa huomioidaan asemakaavan tuomat muutokset alueen käyttöön sekä asemakaavoituksen myötä syntyvät kaavatie, pysäköintialue ja venevalkama-alue.

Esityslistan mukana jaetaan neuvoteltu esitys sopimukseksi.

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä Ranuan kunnan ja Arctic Circle Delight Oy:n välisen sopimuksen kalasataman asemakaavan alueen käytöstä ja ylläpidosta.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:
tekninen johtaja/rakennustarkastaja Risto Niemelä
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi