

RANUA

Kaavoitusaloite Suhankotuuli tuulivoimahankkeen osayleiskaavojen laatimisesta

Puhuri Oy tekee kaavoitusaloitteen Ranuan kunnalle osayleiskaavojen laatimisesta Pääosin Heinituulen Yhteismetsän alueelle Ranuan luoteisosaan. Alustavina suunnittelualueina on liitteessä 1. esitetyt hankealueet. Puhuri Oy on neuvotellut Yhteismetsän alueelle maankäyttösopimukset. Yksityisten maanomistajien osalta maankäyttösopimusneuvottelut ovat käynnissä. Suunnittelualueet tarkentuvat osayleiskaavaprosessin kuluessa. Hankealue jaetaan kahteen kaava-alueeseen.

Puhuri Oy on tuulipuistoja kehittävä, rakentava ja puistojen valmistuessa omistajilleen tuulivoimalla sähköä tuottava yhtiö. Puhuri Oy hallinnoi ja toimii projektin johtajana hankkeessa. Puhurin hallinnoimien tuulipuistojen kokonaisteho on 60 megawattia. Yhtiön omistavat kotimaiset pääosin kuntaomisteiset energiayhtiöt.

Alustavien suunnitelmien mukaan alueelle rakennettaisiin noin 40 tuulivoimalaa käsittävä tuulipuisto.

Tavoitteena on, että kaavan laatiminen aloitettaisiin talven 2021 aikana ja että kaava olisi valmis kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi vuoden 2023 aikana.

Ehdotamme seuraavaa lähestymistapaa kaavoitusprosessille:

- kunta käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen maankäyttö- ja rakennuslain 44§ ja 77§:n mukaan siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää osayleiskaavan perusteella.
- Puhuri Oy vastaa kokonaisuudessaan osayleiskaavan laadinnan, selvitysten ja suunnitelmien kustannuksista sekä kuulutus- yms. kuluista.
- Puhuri Oy esittää, että kunta vastaisi omista hallinnollisista kustannuksistaan osayleiskaavan käsittelyvaiheisiin liittyvissä lakisääteisissä tehtävissä.
- Puhuri Oy esittää, että FCG Finnish Consulting Group Oy toimii kaavakonsulttina.

Lisätietoja asiasta antaa:

Puhuri Oy
Harri Ruopsa, Hankekehityspäällikkö
Puh: 0400 730 793
s-posti: harri.ruopsa@puhuri.fi

Harri Ruopsa



Allekirjoitus

LIITTEET: Liite 1: Alustavat aluerajaukset

Liite 1.

Suhankotuuli alustava hankealuerajaus

