

## Maa-alueen ostotarjoukset

2474/10.104/2020

Kunnanhallitus 14.12.2020 § 276

Tuula Halonen on ilmoittanut kiinnostuksensa ostaa omistamansa tontin vierestä Pekkalantien läheisyydestä noin hehtaarin kokoinen maa-alue. Tekninen osasto ja keskushallinto ovat selvittelleet kuntaan saapunutta tarjousta karttatarkastelulla ja todenneet, että kunnalla on vastaavanlaisia palstoja ympäri kuntaa, joten kunnan kannalta on tarkoituksenmukaisinta käydä kaikki maa-alueet lävitse, hinnoitella ne yhdenmukaisin perustein ja laittaa sen jälkeen palstat julkiseen myyntiin.

Markku Saukko on ilmoittanut kiinnostuksensa ostaa Jukolan alueelta omakotitalonsa takapihan puistoaluetta maalämpötarkoitukseen. Kunta on myynyt maa-alueita kaavatonttien läheisyydestä lisäalueiksi. Tekninen osasto näkee tarpeelliseksi, että kunnassa luodaan yhtenäiset toimintaohjeet ja hinnoittelu lisäalueiden myymiselle.

Maa-alueiden ostoista kiinnostuneille on ilmoitettu, että asia viedään seuraavaan kunnanhallituksen kokoukseen käsiteltäväksi.

**Päätösehdotus:** Kunnanhallitus päättää, että tässä vaiheessa kunta ei lähde myymään ympäri kuntaa olevia yksittäisiä maa-alueita, vaan asiassa edetään siten, että tekninen toimi kartoittaa ja tekee hinnoitteluesitykset valtuustolle 31.5.2021 mennessä. Valtuuston päätöksen jälkeen kunnan omistuksessa olevat pienehköt maa-alueet laitetaan julkiseen myyntiin.

Samalla kunnanhallitus päättää, että kaavoitettujen tonttien lisäalueiden myyneistä ja hinnoittelusta laaditaan yhtenäiset toimintaohjeet ja hinnoitteluesitykset valtuustolle 31.5.2021 mennessä. Lisäalueet myydään valtuuston päätöksen mukaisilla ehdoilla.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:

tekninen johtaja/rakennustarkastaja Risto Niemelä  
puh. 040 407 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi