

Kunnanhallitus	§ 45	28.03.2022
Valtuusto	§ 8	11.04.2022
Kunnanhallitus	§ 98	16.05.2022

Ranuan Seudun Matkailu Oy:n lainantakausanomus

59/13.134/2022

Kunnanhallitus 28.03.2022 § 45

Ranuan Seudun Matkailu Oy:n hallitus on päättänyt 21.2.2022 § 22 anoa Ranuan kunnalta takausta yhteensä 2,0 miljoonan euron lainalle siten, että kunnan takausvastuu on 80 % lainan kokonaismäärästä. Ranuan Seudun Matkailu Oy toteuttaa ko. lainarahalla välttämättömiä korjausinvestointeja, kuten vesi- ja jätevesihuoltoa eläinpuiston alueelle, uuden rehukeittiön, jääkarhualueen remontoinnin sekä uuden poroaitauksen puiston sisäänkäynnin tuntumaan.

Pohjolan Osuuspankki on myöntänyt Ranuan Seudun Matkailu Oy:lle ehdollisena lainaa 2,0 miljoonaa euroa. Lainan korko on Euribor 12 kk + 0,80 % ja laina-aika 10 vuotta. Lainan myöntämisen ehdoksi ja lainan vakuudeksi Pohjolan Osuuspankki edellyttää Ranuan kunnan 80 %:sta takausta. Takauksen lisäksi pankki edellyttää nykyisten vakuuskohteiden kiinnitysten panttaamista.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän hyvin vastavakuuksilla.

Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Ranuan Seudun Matkailu Oy:n toimitusjohtaja on kutsuttu kuultavaksi kokoukseen.

Päätösehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Ranuan Seudun Matkailu Oy:lle Pohjolan Osuuspankista tarjotulle 2,0 miljoonan euron lainalle myönnetään kunnan omavelkainen 80 %:n takaus siten, että laina-aika on 10 vuotta ja muut velkakirjan ehdot ovat edellä mainitut. Takauksen vastavakuutena ovat jälkipanttaukset nykyisten vakuuskohteiden kiinnityksistä pankin saatavien jälkeen.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että kunnanhallituksen puheenjohtaja Mirva Salmela, kunnanhallituksen jäsen Anitta Jaakola ja valtuuston puheenjohtaja Tatu Hietala poistuivat

esteellisenä tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi kokouksesta (yhteisöllisyysjävi).

Koska varsinainen puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja olivat esteellisiä, kokoukseen valittiin tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi tilapäinen puheenjohtaja. Kunnanhallitus valitsi yksimielisesti tilapäiseksi puheenjohtajaksi Rauno Kelahaaran.

Tämän pykälän aikana kuultiin Ranuan Seudun Matkailu Oy:n toimitusjohtaja Johanna Koivusta.

Lisätietoja asiasta antaa:

kunnanjohtaja Tuomas Aikkila

puh. 040 539 4293, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Valtuusto 11.04.2022 § 8

Päätös: Asia palautettiin valmisteluun.

Merkittään, että valtuuston puheenjohtaja Tatu Hietala, valtuuston jäsenet Mirva Salmela ja Anitta Jaakola poistuivat esteellisenä tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi kokouksesta (yhteisöjävi).

Koska varsinainen puheenjohtaja oli esteellinen, kokouksen puheenjohtajan toimi tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon aikana valtuuston ensimmäinen varapuheenjohtaja Keijo Ruonala.

Kunnanhallitus 16.05.2022 § 98

Kuntalain 129 § 4 momentin mukaan kunnan on takausta antaessaan otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään (EU:n valtiontukisäädökset). Valtiontukisäädösten mukaisesti seuraavien edellytysten täyttäminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen takaus ole valtiontukea:

1. lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa.
2. takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti (kiinteä enimmäismäärä ja rajattu voimassaoloaika).
3. takaus ei kata missään vaiheessa enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä.
4. takauksesta maksetaan markkinaperusteista hintaa.

1. Ranuan Seudun Matkailu Oy:n tilinpäätös vuodelta 2021 oli 234.968,66 euroa ylijäämäinen.

2. Takaus kohdistuu pääasiassa välttämättömiä korjausinvestointeja varten otettavaan lainaan, jonka ehdot on määritelty lainatarjouksessa.

3. Lainalle myönnetään kunnan 80 % omavelkainen takaus.

4. Kunnan 80 % takauksella lainan korko on 12 kk Euribor + 0,80 % ja ilman kunnan takausta lainan korko olisi 12 kk Euribor + 1,95 %. Tällöin markkinaperusteinen takausprovisio on 1,15 %.

Oheismateriaalina Pohjolan Osuuspankin lainatarjous.

Päätösehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Ranuan Seudun Matkailu Oy:lle Pohjolan Osuuspankista tarjotulle 2,0 miljoonan euron lainalle myönnetään kunnan omavelkainen 80 % takaus siten, että laina-aika on 10 vuotta ja muut velkakirjan ehdot ovat liitteenä olevan lainatarjouksen mukaiset. Takauksen vastavakuutena ovat jälkipanttaukset nykyisten vakuuskohteiden kiinnityksistä pankin saatavien jälkeen. Takauksesta peritään 1,15 % vuotuinen takausprovisio vuoden lopussa olevan luottomäärän mukaan. Lainan nostovuodelta takausprovisio peritään vasta nostojankohdasta lukien.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittään, että kunnanhallituksen puheenjohtaja Mirva Salmela, kunnanhallituksen jäsen Anitta Jaakola, kunnanhallituksen jäsen Markus Ranua ja valtuuston puheenjohtaja Tatu Hietala poistuivat esteellisenä tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi kokouksesta (yhteisöjäävi).

Koska varsinainen puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja olivat esteellisiä, kokoukseen valittiin pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi tilapäinen puheenjohtaja. Kunnanhallitus valitsi yksimielisesti tilapäiseksi puheenjohtajaksi Rauno Kelahaaran.

Lisätietoja asiasta antaa:

kunnanjohtaja Tuomas Aikkila

puh. 040 539 4293, etunimi.sukunimi@ranua.fi